



Q U A R T A - F E I R A , 1 7 D E F E V E R E I R O D E 2 0 1 0

Diadema recebe um dos maiores empreendimentos residenciais da região

O Panorama Diadema Condomínio Clube oferece ampla área de lazer, área verde e facilidades de financiamento e confirma o alto índice de crescimento da região para os próximos anos

“Você merece, você pode pagar” – com esta temática a GMK Incorporadora, em parceria com a TSR Construtora e a Itaplan Imóveis, lança em 2010 um empreendimento residencial inédito para Diadema. O Panorama Diadema Condomínio Clube, um dos maiores empreendimentos residenciais da região, oferece mais unidades que qualquer empreendimento do município, acompanhado a vasta área verde e lazer completo.

São, ao total 655 unidades, em apartamentos de 49,63m² (2 dorms) e 61,59m² (3 dorms com suíte), com uma vaga na garagem. A área de lazer recebe destaque, oferecendo mais de 30 itens de lazer, como salão de festas adulto, teen e infantil, churrasqueiras, quadra esportiva, playground, fitness e salão de jogos, além de itens que seguem as tendências dos imóveis modernos, como brinquedoteca, sala de cinema, pista de caminhada, sauna com descanso, espaço mulher e pet place, diferenciais quando comparado aos demais imóveis da região.

Seguindo o conceito da tecnologia construtiva, o Panorama Diadema conta com construção em alvenaria convencional, o que facilita a realização de reformas e quebra de paredes. Disponibiliza também opções de planta, além dos 2 e 3 dormitórios convencionais: 2 dormitórios com cozinha americana, 2 dormitórios com living ampliado (opção de planta do 3 dormitórios), 2 dormitórios com living ampliado e passa prato (opção de planta do 3 dormitórios) e 3 dormitórios com passa prato. Seu projeto está alinhado às práticas sustentáveis, desenvolvendo medidas como sensores de presença, captação e reuso de água da chuva, criação de microclima (110 árvores plantadas dentro e fora do condomínio), coleta seletiva de lixo e aquecimento de chuveiros a gás, que incentivam desenvolvimento sustentável e a redução da emissão de poluentes.

Preocupada ainda com o desenvolvimento local e com o meio ambiente, a GMK Incorporadora pretende adotar parte do loteamento Pôr-do-Sol, uma extensa área verde localizada ao lado do empreendimento que pretende ser mantida como opção de lazer para os moradores, garantindo qualidade de vida para a população local.

“Diadema possui a maior densidade demográfica do estado de São Paulo e a segunda maior densidade demográfica do país. Com este empreendimento em Diadema, buscamos investir na região, oferecendo inovações para o mercado de imóveis residenciais, proporcionando maior conforto, lazer e bem-estar aos seus moradores”, afirma Andre Kovari, diretor de negócios da GMK Incorporadora.

O empreendimento, muito bem localizado, tem vista aberta para a cidade de São Bernardo e está próximo ao Centro Comercial de Piraporinha, que oferece rede bancária, supermercados e liga à estação de metro Jabaquara.

A primeira fase do empreendimento tem previsão de entrega para setembro de 2012. Sua conclusão está prevista para novembro de 2013.

Sobre a GMK Incorporadora

Atuando no mercado imobiliário desde 1970 e há 26 anos na área de incorporação, a GMK, por meio de parcerias com outras importantes empresas, já incorporou e participou de dezenas de empreendimentos comerciais e residenciais, sempre em regiões estratégicas, contribuindo para a sua valorização.

Seu pioneirismo no ramo da construção civil fez com que a GMK lançasse empreendimentos como o Iguatemi Offices Building, na Faria Lima, o Lex Offices, sucesso de vendas na Barra Funda e o The TAJ, na Vila Olímpia, sede atual da empresa em uma região já consolidada.

Guiada pela responsabilidade social e pela sustentabilidade, a GMK tem entre seus maiores diferenciais a qualidade, a capacitação de seus profissionais, o cuidado no desenvolvimento de seus empreendimentos e, principalmente, o respeito por seus clientes, fornecedores e colaboradores, fatores que a tornaram uma empresa de grande credibilidade no mercado.

MATERIAL ENVIADO PELA:

MKT MIX Assessoria de Imprensa
Tânia Otranto/ Balia Lebeis/ Roberto Ethel
Mariana Laila (marialaila@mktmix.com.br)
Contato: 3060-3640 – ramal 3627